



**ORDENANZA 1581/2023**

**VISTO**

La necesidad de dar a los vecinos de nuestra localidad las herramientas legales para poder regularizar la situación impositiva con el ente municipal.

**Y CONSIDERANDO**

Que es necesario crear un mecanismo que brinde a los contribuyentes herramientas útiles y flexibles, que se adapten a las realidades sociales y económicas actuales, y que brinden ciertas facilidades o beneficios a quienes tienen real intención de regularizar su situación impositiva pero no cuentan con el total de los montos necesarios para cancelar dichas deudas.

Que el Plan de Facilidades de Pago y Refinanciación propuesto es respecto de obligaciones adeudadas hasta la entrada en vigencia de la presente Ordenanza, originadas en: Contribuciones que inciden sobre inmuebles; Contribuciones por los Servicios General de Higiene que inciden sobre la actividad Comercial, Industrial y de Servicios; Contribuciones que inciden sobre los Cementerios; Contribuciones que inciden sobre rodados; Contribuciones por Mejoras, vencidas o devengadas; Deudas por planes de viviendas; Recargos por Derechos de construcción no registrada y/o relevada y demás Tributos Municipales que el Departamento Ejecutivo considere adicionar al presente régimen.

Que entrará en vigencia a partir del día 2 de mayo de 2023 hasta el día 28 de julio de 2023 inclusive.

**POR TODO ELLO**

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE MONTE MAÍZ  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA:**

**ARTÍCULO 1°:** ESTABLÉCESE un plan de facilidades de pago y refinanciación, respecto de obligaciones adeudadas hasta la entrada en vigencia de la presente Ordenanza, originadas en: 1) Contribuciones que inciden sobre inmuebles (Tasa por Servicios a la Propiedad); 2) Contribuciones por los Servicios General de Higiene que inciden sobre la actividad Comercial, Industrial y de Servicios (Tasa Comercio, Industrias y Servicios), 3) Contribuciones que inciden sobre los Cementerios; 4) Contribuciones que inciden sobre rodados (Impuesto a los Automotores); 5) Contribuciones por Mejoras, vencidas o devengadas; 6) Deudas por planes de viviendas; 7) Recargos por Derechos de construcción no registrada y/o relevada y demás Tributos Municipales que el Departamento Ejecutivo considere adicionar al presente régimen; 8) Refinanciación de planes de pago. Se incorporarán en las condiciones y por los tributos mencionados, de forma mensual, las deudas vencidas el mes inmediato anterior al momento de la celebración del Plan de pagos.-----

**ARTÍCULO 2°:** EL Plan establecido en la presente Ordenanza entrará en vigencia a partir del día dos (2) de mayo de 2023 hasta el día veintiocho (28) de julio de 2023 inclusive.-----

**ARTÍCULO 3°:** LAS deudas tributarias regularizadas mediante el presente régimen, recibirán el siguiente tratamiento de acuerdo a la modalidad de pago que seleccione el Contribuyente: -----

Forma de pago	Bonificación de Intereses por mora	Interés de financiación
1 pago contado	100 %	0,0 %
De 2 y 3 cuotas	80 %	0,0 %

**ARTÍCULO 4°:** Los pagos con tarjeta de crédito, según los planes vigentes serán considerados pago de contado.-----

**ARTÍCULO 5°:** LAS obligaciones incluidas en este régimen se cancelarán en las siguientes condiciones:-----

1. Se confeccionará un Convenio de Pago, en los términos de la presente Ordenanza, por cada Tributo y por cada Cuenta.-----
2. Las cuotas serán mensuales, iguales y consecutivas, con un número máximo de tres (3).-----
3. Se podrá otorgar el beneficio establecido para el pago de contado, recibiendo uno o más cheques del Contribuyente.-----
4. El pago fuera de término de las cuotas, siempre que no produzca la caducidad del Plan de Pagos, devengará por el periodo de mora el interés establecido en la Ordenanza Tarifaria vigente.-----
5. Si el vencimiento operase en días no laborables, sábados, domingos o feriados, la obligación de pago se traslada automáticamente al primer día hábil posterior.-----

**ARTÍCULO 6°:** LOS Contribuyentes acogidos a Planes de Pago en cuotas que se encuentren impagos total o parcialmente, podrá refinanciarlo mediante el presente régimen, en la parte de sus obligaciones no canceladas.-----

**ARTÍCULO 7°:** EL acogimiento al presente régimen implica la renuncia a toda acción de repetición u otra que pudiere corresponder, como así también la presentación del desistimiento o allanamiento, según corresponda, cuando se trate de obligaciones que se discutan administrativa o judicialmente, por la parte de la deuda que se regulariza.-----

**ARTÍCULO 8°:** OPERADO el vencimiento del pago de dos (2) cuotas consecutivas o alternadas de los planes de pago formalizados, se operará de pleno derecho el decaimiento de los mismos, y se aplicará el capital abonado a los períodos más antiguos con sus correspondientes intereses a la fecha de producido el decaimiento, perdiendo las bonificaciones del plan de pagos celebrado.-----

**ARTÍCULO 9°:** LA Secretaría de Hacienda y Finanzas será la Autoridad de Aplicación del presente Decreto.-----

SANCIONADA POR EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, EN SESIÓN DE FECHA VEINTISÉIS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.-----

MICAELA NOEMI ANGULO  
SECRETARIA  
H. CONCEJO DELIBERANTE



PROF. MARIA LUISA MOTTURA  
PRESIDENTE H.C.D.



  
DR. LUIS MARIA TROTTE  
Intendente  
Municipalidad de Monte Maíz

**Y CONSIDERANDO**

Que el Plan de Desarrollo de la Municipalidad de Monte Maíz, en el marco de su política pública de desarrollo municipal, tiene como objetivo principal promover el crecimiento económico y el bienestar social de la comunidad, a través de la implementación de proyectos de inversión y la ejecución de obras de infraestructura, que permitan mejorar las condiciones de vida de la población y fortalecer la capacidad institucional del municipio.

Que el Plan de Desarrollo de la Municipalidad de Monte Maíz, en el marco de su política pública de desarrollo municipal, tiene como objetivo principal promover el crecimiento económico y el bienestar social de la comunidad, a través de la implementación de proyectos de inversión y la ejecución de obras de infraestructura, que permitan mejorar las condiciones de vida de la población y fortalecer la capacidad institucional del municipio.

Que el Plan de Desarrollo de la Municipalidad de Monte Maíz, en el marco de su política pública de desarrollo municipal, tiene como objetivo principal promover el crecimiento económico y el bienestar social de la comunidad, a través de la implementación de proyectos de inversión y la ejecución de obras de infraestructura, que permitan mejorar las condiciones de vida de la población y fortalecer la capacidad institucional del municipio.